

Hidasnémeti Község Önkormányzata polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 45.§-ában biztosított jogköröm alapján **2019.04.16. napján (kedd) 13,00 órai kezdettel tartandó nyílt ülésére** összehívom.

Az ülés helye: Hidasnémeti Polgármesteri Hivatal
3876 Hidasnémeti, Petőfi út 11.

N a p i r e n d:

Nyílt ülésen:1.)Aktuális kérdések megtárgyalása

2.)Egyéb indítványok, javaslatok

Zárt Ülésen:3.) Döntés egyedi ügyekben

Hidasnémeti, 2019. április 12..



JELLENLÉTI ÍV

A Hidasnémeti –Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2019.04.16. napján tartott
nyílt ülésén megjelentekről

Hidasnémeti

Becse Csaba polgármester

Bóni Tamás alpolgármester

Beluscsák Istvánné képviselő

Thomka István képviselő



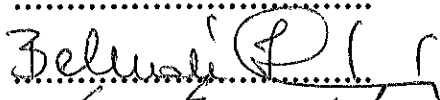
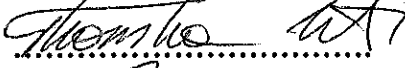

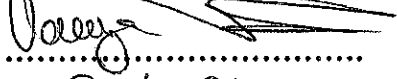
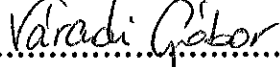

Ureczky Klára Tünde képviselő

Varga Tibor képviselő

Váradi Gábor képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Szakály László jegyző


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete
3876 Hidasnémeti, Petőfi út 11.

Szám: HNÖ/45-7/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 16. napján 13,00 órától a Polgármesteri Hivatal (3876 Hidasnémeti, Petőfi út 11.) hivatalos helyiségében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Becse Csaba polgármester
Bóni Tamás alpolgármester
Beluscsák Istvánné települési képviselő
Varga Tibor települési képviselő
Thomka István települési képviselő
Váradai Gábor települési képviselő
Ureczky Klára Tünde települési képviselő

A jegyzőkönyvet Dr. Szakály László jegyző vezette.

Becse Csaba polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 7 tagja jelen van, majd ismerteti a napirendi pontokat.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontok szerint tartsa meg ülését. Ezt követően javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Varga Tibor és Váradai Gábor települési képviselők személyében.

Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértve

7 igen szavazattal (6+pm mellette) az alábbi napirendi pontok szerint tartotta ülését:

N a p i r e n d:

Nyílt ülésen:

- 1.) Aktuális kérdések megtárgyalása
- 2.) Egyéb indítványok, javaslatok

Zárt Ülésen: 3.) Döntés egyedi ügyekben

A napirend tárgyalása:

1.) Aktuális kérdések megtárgyalása

dr. Szakály László jegyző tájékoztatja a testületet, hogy elkészült a szegregációs építési pályázat tervezési dokumentációja. Ennek alapján a közbeszerzés kiírható. Elmondja továbbá, hogy csúszott sajnos a projekt, még végül kikristályosodott, hogy a Bartók Béla úton és a Perényi út 2. szám alatt bontást követően kerül megépítésre két új bérlakás, illetve felújításra kerül a Perényi úti 4 bérlakás, valamint felújításra kerül a Pesti út 27. mint szolgáltatóközpont, a Templomköz utcája, illetve a Kassai úti járda a Művelődési Házig.

Váradai Gábor képviselő kérdezi, hogy a Csesznik féle ház akkor kimarad a projektből?

dr. Szakály László jegyző megerősíti, hogy igen, illetve a Bartók Béla úti másik üres telek sem kerül beépítésre. Javasolja a közbeszerzési eljárás kiírását.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testületének
371/2019. (IV.16.) határozata

Tárgy: EFOP-2.4.1-16-2017-00014 pályázat építési közbeszerzési eljárás megindítása.

1. **Hidasnémeti Község Önkormányzata** ajánlatkérő nevében a „**Szegregált élethelyzetek felszámolása Hidasnémeti településen**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115.§ (1) bekezdése szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.

2. A Képviselő-testület az Önkormányzat éves közbeszerzési tervébe a közbeszerzési eljárást felveszi.
3. A Képviselő-testület az eljárás során az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:

Cég neve: Gramalpin 2007 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 1035 Budapest, Miklós utca 13. 8. em. 42.
Adószám: 13991610241

Cég neve: Polgári Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Székhelye: 3860 Encs, Külterület 024/15.hrsz
Adószám: 11440118205

Cég neve: Hámori és Társa Építőipari és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 3534 Miskolc, Előhegy u. 21.
Adószám: 13001087205

Cég neve: P-Kolor Építő és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 3562 Onga, Hunyadi u. 16
Adószám: 11943037205

Cég neve: Kuzma Endre EV
Székhelye: 3895 Gönc, Dózsa György utca 29.
Adószám: 44867199225

4. A Képviselő-testület a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére figyelemmel az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:

-Horváth Tamás, közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelem
-Pataki Klára, Grunda Ildikó, Boros László köztisztviselők, pénzügyi szakértelem
- dr. Kovács Péter közbeszerzési-jogi szakértelem, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

5. A megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet az EFOP-2.4.1-16-2017-00014 azonosító számú pályázati forrás alapján biztosított, melynek összege mindösszesen nettó 130 352 128,- Ft, részenkénti bontásban:
 - 1.rész: Út- és járda felújítás: nettó 29 650 864 Ft
 - 2. rész: Családi lakóház építése (Bartók Béla utca): nettó 32 427 010 Ft
 - 3.rész: Lakóépület felújítása: nettó 30 838 800 Ft
 - 4.rész: Közösségi épület felújítása: nettó 5 008 444 Ft
 - 5.rész: Családi lakóház építése (Perényi utca): nettó 32 427 010 Ft
6. Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt.

A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban mindösszesen nettó 130 352 128,- Ft becsült érték került meghatározásra, részenkénti bontásban:

- 1.rész: Út- és járda felújítás: nettó 29 650 864 Ft
- 2. rész: Családi lakóház építése (Bartók Béla utca): nettó 32 427 010 Ft
- 3.rész: Lakóépület felújítása: nettó 30 838 800 Ft

- 4.rész: Közösségi épület felújítása: nettó 5 008 444 Ft
- 5.rész: Családi lakóház építése (Perényi utca): nettó 32 427 010 Ft

A Kbt. 16-19. § szerinti becsült érték meghatározására vonatkozó előírások alkalmazásra kerültek az előkészítés során, az építési beruházások értékét az Önkormányzatnak más beszerzéssel nem kellett egybeszámítania, illetőleg az Önkormányzat a Kbt. 19. § szerinti tilalmi előírásokra tekintettel járt el.

7. A Képviselő-testület a Kbt. 27.§ (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót jelöli ki:

Név: dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
 Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1. em. 104.
 Lajstromszám: 00628

8. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

2.) Egyéb indítványok, javaslatok

dr. Szakály László jegyző tájékoztatja a testületet, hogy az energetikai pályázat támogatási szerződése hatályba lépett, így lefolytathatók az ajánlat kérések a projektmenedzsmentre, a tervezésre, a műszaki ellenőrzésre, a nyilvánosságra illetve a közbeszerzői szakértői tevékenységre, ezért az előterjesztések szerint kéri azokat lebonyolítani.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testületének 372/2019. (IV.16.) határozata

Tárgy: TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00054 projekt projektmenedzsment szakértői árajánlat kérés.

Hidasnémeti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00054 azonosítószámú és Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hidasnémetiben elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan az alábbi szervezetektől árajánlatot kér be, a projekt **projektmenedzsmenti** tevékenységének ellátására:

ABAÚJ CONTROL Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 3876 Hidasnémeti, Petőfi utca 11.
 Adószám: 26186830-2-05
 Cégjegyzékszám: 05-09-030367
 Képviselő: Illés Roland ügyvezető
 Telefon: +3620-325-8390
 E-mail: abaujcontrol@gmail.com

Cigánd Településüzemeltetési és Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 3973 Cigánd, Iskola utca 23.
 Adószám: 20968849-2-05
 Cégjegyzékszám: 05-09-017392

Képviseli: Gönczi Zoltán ügyvezető
Telefon: (47) 534 413
E-mail: kht@c2.hu

SIXO TENDER Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 3800 Szikszó, Kálvin tér 1.
Adószám: 25840250-2-05
Cégjegyzékszám: 05-09-029458
Képviseli: Biró-Lintner Szandra ügyvezető
Telefon: 06-70-512-6978
E-mail: sixokft16@gmail.com

Tiszatenyő Projekt Bonyolító-, Beruházást Szervező és Kivitelező Kft.

Székhely: 5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26.
Adószám: 25992096-2-16
Cégjegyzékszám: 16-09-017442
Képviseli: Klausz Márta ügyvezető
Telefon: 36-20/443-1099
E-mail: projektbonyolito@tiszatenyo.hu

A **projektmenedzsmenti** tevékenység ellátásra rendelkezésre álló fedezet nettó 1 558 386 Ft, bruttó 1 979 150 Ft.

Felhatalmazza a polgármestert az árajánlatkérők – a jelen határozat, a pályázati felhívás, valamint a vonatkozó jogszabályok szellemében történő – megszövegezésére és kiküldésére az 1. pontban meghatározott szervezeteknek, továbbá a nyertes ajánlattevővel való szerződéskötésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Becse Csaba polgármester

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7tagjából szavazott 7 fő 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testületének
373/2019. (IV.16.) határozata**

Tárgy: TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00054 projekt tervezői árajánlat kérés.

Hidasnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című és TOP-3.2.1-16 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hidasnémetiben” elnevezésű projekthez kapcsolódóan úgy határoz, hogy

- 1) az alábbi szervezetektől árajánlatot kér be komplett építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítése tárgyában:
 - a. Abaújtér Mérnökiroda Bt.(3800 Szikszó,Móra F.u.66.)
 - b. Kvadratura Építész Iroda KFT.(3529 Miskolc Perczel Mór u.12.)
 - c. Reprojekt Építész Iroda KFT.(1139 Budapest Röppentyű u.73 B.lház FK 3

- 2) felhatalmazza a polgármestert az árajánlatkérők – a jelen határozat, a pályázati felhívás, valamint a vonatkozó jogszabályok szellemében történő – megszövegezésére és kiküldésére az 1. pontban meghatározott szervezeteknek, továbbá a nyertes ajánlattevővel való szerződéskötésre.

Határidő: Azonnal
Felelős: Becse Csaba polgármester

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testületének
374/2019. (IV.16.) határozata**

Tárgy: TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00054 projekt műszaki ellenőri árajánlat kérés.

Hidasnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hidasnémetiben” című, TOP-3.2.1-16. kódszámú pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hidasnémetiben” elnevezésű projektjavaslat kapcsán úgy határoz, hogy

az alábbi szervezetektől árajánlatot kér be műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyában:

a.ZIK Építész Kft (3532 Miskolc 77130/10 hrsz.)-majzik.mihály@gmail.com

b.HQC Mérnökiroda Kft (3860 Encs ,Akácós út 2/c.) hqckft@gmail.com

c.Linea Recta Kft(3860 Encs ,Radnóti Miklós út 37.)-andrew00@t-online.hu

felhatalmazza a polgármestert az árajánlatkérők – a jelen határozat, a pályázati felhívás, valamint a vonatkozó jogszabályok szellemében történő – megszövegezésére és kiküldésére az 1. pontban meghatározott szervezeteknek, továbbá a nyertes ajánlattevővel való szerződés kötésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Becse Csaba polgármester

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testületének
375/2019. (IV.16.) határozata**

Tárgy: TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00054 projekt tájékoztatás,nyilvánosság árajánlat kérés.

Hidasnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-16. kódszámú pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hidasnémetiben” elnevezésű projektjavaslat kapcsán úgy határoz, hogy

az alábbi szervezetektől árajánlatot kér be nyilvánosság biztosítása tevékenység ellátása tárgyában

a.Bihar Consulting Kft.(4025 Debrecen,Hatvan u. 1.A ép. Fsz./6-biharconsulting@gmail.com

b.Innováció Menedzsment Tudástratszfer Kft(4400 Nyíregyháza,Ungvár sétány 29 5/16)
zoltan.toth.uni@gmail.com

c.Partium Group Kft (4032 Debrecen ,Kartács u2.1em/21.)-info@partiumgroup.hu

felhatalmazza a polgármestert az árajánlatkérők – a jelen határozat, a pályázati felhívás, valamint a vonatkozó jogszabályok szellemében történő – megszövegezésére és kiküldésére az 1. pontban meghatározott szervezeteknek, továbbá a nyertes ajánlattevővel való szerződés kötésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Becse Csaba polgármester

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testületének
376/2019. (IV.16.) határozata**

Tárgy: TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00054 projekt közbeszerzési szakértői árajánlat kérés.
Hidasnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-16 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hidasnémetiben” elnevezésű projektjavaslat kapcsán úgy határoz, hogy

az alábbi szervezetektől árajánlatot kér be közbeszerzési szakértői tevékenység ellátása tárgyában:

- a..Agilitas Kft. (3432 Emőd József A.1/A.)-kovacspdr@gmail.com
- b..dr.Kormos Sándor ügyvéd (3525 Miskolc,Széchenyi u.21-23.I.em.2.a.)
kormos.sandor@gmail.com
- c..Elysium Consulting Kft (3527 Miskolc ,Kazinczy u.4./A)-
elysiumconsultingkft@gamil.com


felhatalmazza a polgármestert az árajánlatkérők – a jelen határozat, a pályázati felhívás, valamint a vonatkozó jogszabályok szellemében történő – megszövegezésére és kiküldésére az 1. pontban meghatározott szervezeteknek, továbbá a nyertes ajánlattevővel való szerződéskötésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Becse Csaba polgármester

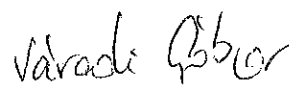
Becse Csaba polgármester egyéb napirend, kérdés nem lévén megköszöni a részvételt és az ülést bezárja .


Becse Csaba
polgármester




dr. Szakály László
jegyző


Varga Róbert
hitelesítő


Váradi Gábor
hitelesítő