

Hidasnémeti Község Önkormányzata polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 45.§-ában biztosított jogköröm alapján **2018.07.10 napján (kedd) 16.00 órai kezdettel tartandó nyílt ülésére** összehívom.

Az ülés helye: Hidasnémeti Polgármesteri Hivatal
3876 Hidasnémeti, Petőfi u.11.

N a p i r e n d:

Nyílt ülésen: 1.)Aktuális kérdések megtárgyalása
2.) Egyéb indítványok, javaslatok

Zárt ülésen: 3.) Döntés egyedi ügyekben

Hidasnémeti, 2018.július 09..





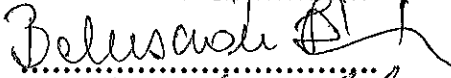
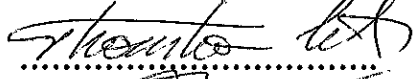


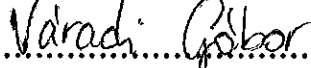
Becse Csaba sk
polgármester

JELENLÉTI ÍV

A Hidasnémeti –Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2018.07.10. napján tartott
nyílt ülésén megjelentekről


Hidasnémeti

Becse Csaba	polgármester
Bóni Tamás	alpolgármester
Beluscsák Istvánné	képviselő
Thomka István	képviselő
Ureczky Klára Tünde	képviselő
Varga Tibor	képviselő
Váradai Gábor	képviselő


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Szakály László jegyző


.....

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete
3876 Hidasnémeti, Petőfi út 11.
Szám: 74-8/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 10. napján 16 órától a Polgármesteri Hivatal (3876 Hidasnémeti, Petőfi út 11.) hivatalos helyiségében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Becse Csaba polgármester
Bóni Tamás alpolgármester
Beluscsák Istvánné települési képviselő
Thomka István települési képviselő
Ureczky Klára Tünde települési képviselő
Varga Tibor települési képviselő
Váradí Gábor települési képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Dr. Szakály László jegyző.
A jegyzőkönyvet Dr. Szakály László jegyző vezette.

Becse Csaba polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 7 tagja jelen van, majd ismerteti a napirendi pontokat.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontok szerint tartsa meg ülését. Ezt követően javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Beluscsák Istvánné és Ureczky Klára Tünde települési képviselők személyében.

Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértve

7 igen szavazattal (6+pm mellette) az alábbi napirendi pontok szerint tartotta ülését:

Napirend:

Nyílt ülésen: 1.) Aktuális kérdések megtárgyalása

2.) Egyéb indítványok, javaslatok

Zárt ülésen: 3.) Döntés egyedi ügyekben

A napirend tárgyalása:

1.) Aktuális kérdések megtárgyalása

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy Hernádcéce és Korlát kiválnak a gönci egészségügyi társulásból, és Abaújszántóhoz csatlakoznak. Javasolja a kiválás elfogadását a társulási megállapodás módosításának elfogadásával.

dr. Szakály László jegyző megjegyzi, hogy a kistérségi ülésen ő vett részt, és az érintett polgármesterekkel arról beszélt, hogy az ellátás hiányosságai miatt távoznak, illetve ezáltal havi 120.000,- Ft hozzájárulástól esik el a társulás, ami azt jelenti, hogy ha jól számolták ki, akkor várhatóan lakosonként 11,- Ft-al emelkedik a hozzájárulás, és félő, hogy ez egy tendencia kezdete, mert megindulhat az átvándorlás Abaújszántóhoz.

Thomka István képviselő kérdésre kifejti, hogy nem érti, hogy a társulás Rucskó Dr. alkalmazása helyett miért nem mással oldja meg az ellátást, mert ebből adódnak a problémák.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testületének
253/2018. (VII.10.) határozata

Tárgy: Hozzájárulás az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Társult Önkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján, ezen törvény 13. § 1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott kötelező feladatok megvalósítására létrehozott Társulás Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja, amely a Társulási Megállapodás 2. módosítása.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Abaúj-Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosítását aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Becse Csaba polgármester kéri az egységes szerkezetű társulási megállapodás elfogadását.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testületének
254/2018. (VII.10.) határozata**

Tárgy: Az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás egységes szerkezetű Társulási Megállapodásának elfogadása

Hidasnémeti Község Önkormányzata Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Abaúj –Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás egységes szerkezetbe foglalt módosítását és **2018. augusztus 01. napjával azt jóváhagyja.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Abaúj-Hegyközi Többcélú Kistérségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.) Egyéb indítványok, javaslatok

Becse Csaba polgármester javasolja az Óvoda intézmény által külső szakértő révén elkészített Honvédelmi Intézkedési Terv fenntartói elfogadását.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testületének
255/2018. (VII.10.) határozata**

Tárgy: Óvodai Honvédelmi Intézkedési Terv elfogadása.

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy jóváhagyja a

Hidasnémeti Napköziotthonos Óvoda Honvédelmi Intézkedési Tervét. Képviselő-testület felhívja az intézményvezető figyelmét, hogy a határozatnak és az intézkedési tervnek megfelelően intézkedjék.

Határidő: azonnal

Felelős: Óvoda vezető

Becse Csaba polgármester javasolja Turóczi György ismételt megbízását július 01-től december 31-ig a Művelődési Ház vezetésével.

dr. Szakály László jegyző kifejti, hogy miután megszűntek az NMI-s közfoglalkoztatottak, illetve mind a négy önkormányzat kap 1,8 millió feladatfinanszírozást közművelődési feladatokra, el lehetne gondolkozni azon, hogy a négy település közös vezetőt bíz meg a művelődési, könyvtári feladatok szervezésével.

Thomka István képviselő kifejti, hogy a megbízott vezető tegyen szándéknyilatkozatot, hogy hajlandó-e elvégezni szakirányú képzettséget, végzettséget adó közép- vagy felsőfokú tanulmányokat azzal, hogyha hajlandó ilyen nyilatkozatot tenni, akkor hosszabb távon is számolni lehet vele. Ha nem, akkor el kell gondolkozni intézményesíteni a feladatot és pályáztatni a vezetői állást. A jegyző elgondolását nem tartja rossznak.

Becse Csaba polgármester kifejti, hogy a társönkormányzatok soha nem akarnak fizetni, ez a pénz pedig elég kevés, hiszen fizetni kell az épületek rezszi költségét, és szinte egy rendezvény elviszi a maradék pénzt.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testületének
256/2018. (VII.10.) határozata**

Tárgy: Művelődési Ház vezetésével megbízás

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy megbízási szerződéssel december 31-ig meghosszabbítsa Turóczi György megbízását a Hidasnémeti Művelődési Ház kulturális feladatainak ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyzőkönyv

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy módosítani kellett az Alpannonia Regnum Szociális Szövetkezet bérleti szerződését a pályázati kiírás miatt 2023. december 31. lejáratra. Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul veszi.

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a kisstérségi pályázatból valósítanánk meg 2019. június 21.-e körül a település 800 éves emlék-rendezvényét, valamint 2020-ban még tartanának egy sportnap-egészségnap rendezvényt. Mintegy 3,2 millió Ft áll rendelkezésre, továbbá 500 ezer Ft eszközök beszerzésére, de ez is átcsoportosítható a rendezvényekre. Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul veszi.

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a káposztasavanyító üzem telepítésére bérbe adni tervezett terület egyelőre nem rendelkezik út megközelítéssel és az út kialakítása az M30-as autópálya építéséhez kapcsolódik, így csak a beruházás végén kerül kialakításra, ezért felvetődött, hogy a Beluscsáknékkal közös tulajdonban lévő másik terület legyen a tervezett üzem helye. Erre még egyeztetéseket fognak lefolytatni.

Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul veszi.

Becse Csaba polgármester beszámol Tornyosnémeti polgármesterével és a jegyzővel közös

megbeszélésről az iskola energetikai pályázat megvalósítására, illetve a Tornyosnémetinek járó szennyvíz maradvány átadásáról azzal, hogy kéri a jegyzőt, tájékoztassa a testületet a mai Tornyosnémeti képviselő-testületi ülés eredményéről.

dr. Szakály László jegyző elmondja, hogy sikerült meggyőzni a testületet arról, hogy mivel az iskolában Tornyosnémeti is társtulajdonos, így hátrányos lenne rájuk nézve is, ha a mintegy 38 milliós beruházás, mely 100 %-os támogatású, nem valósulna meg. Elmondja, hogy hivatkozott arra is, hogy a maradvány összeg átutalása több feltételtől függ, mindenek előtt előre kellene lépni annak tisztázásában, hogy mennyi tőkét, kamatot kell visszafizetni, illetve módosítani kell a megállapodást bármilyen összeg átutalásához. Arra vállalt kötelezettséget a testület előtt, hogy 1 hónapon belül előkészítik az együttes ülést figyelemmel arra is, hogy Hernádszurdok fejezze be a szennyvíz bekötések átadás-átvételét, illetve hogy próbáljanak a minisztériumban egyértelmű helyzetet teremteni Hernádszurdok méltányossági kérelme, valamint a rákötési arány nem teljesítése miatti felelősség tekintetében. Kérte azt is a testület, hogy Hidasnémeti polgármestere tegyen szándéknyilatkozatot a maradvány összeg átutalására vonatkozóan.

Becse Csaba polgármester kifejti, hogy tavaly július volt a határidő. Vitatott, hogy ezt Tornyosnémeti is teljesítette-e, illetőleg kéri a jegyzőt, hogy lépjenek előre abban a kérdésben is a társönkormányzatokkal, amely az iskolai, óvodai, konyhai fejlesztések miatti tulajdonjogi igénye Hidasnémeti Önkormányzatának a két társönkormányzattal szemben, merthogy most is nyert a konyha eszközpályázata, és az elmúlt évtizedben számos pályázat volt, amelyet Hidasnémeti a közös tulajdonú ingatlanon, intézményeken megvalósított, a társönkormányzatok hozzájárulása nélkül. Kifejti, hogy azzal ő is tisztában van, hogy nem fognak lemondani a tulajdonjogukról, de hátha a tulajdoni hányad módosítható.

Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul veszi.

Becse Csaba polgármester kéri a testületet, hogy vitassa meg a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményéről szóló rendeleti javaslatot. Ezt követően a testület megvitatta a javaslatot azzal, hogy néhány ponton módosította az előterjesztést.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja.

**Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testületének
6/2018. (VII.11.) rendelete**

***a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményéről
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)***

Ureczki Klára Tünde köszöni a képviselő testületnek, hogy támogatták az Abaúji Hagyományőrző Népi Együttes részvételét Ki-Mit-Tud versenyeken, ahol végül is "kiemelt arany" minősítést kapott az együttes valamint, hogy támogatták a lengyelországi fellépést a visegrádi négyek közös programja keretében. Elmondja továbbá, hogy megünnepelték az együttes 30 éves születésnapját is. Igazi, méltó gálaműsor volt 80 fő fellépővel, jól sikerült a rendezvény.

Thomka István képviselő egyeztetést követően jelzi, hogy augusztus 19-én 14 órától kerülne sor az augusztus 20-i ünnepség megemlékezésére a református templomban, valamint egy koszorúzásra a "Hitünk" szobornál, melyhez kéri a testület támogatását, egyúttal felkéri a polgármestert a részvételre.

Becse Csaba polgármester elmondja, hogy a szokott módon támogatja a rendezvényt az önkormányzat, a meghívásnak pedig megpróbál eleget tenni.

Ureczki Klára Tünde kifejti, hogy pár éven belül a helyi iskolából számos pedagógus nyugdíjba vonul, szerinte gondolkozni kellene a testületnek azon, hogy szolgálati lakásokat kellene biztosítani kedvezményesen vagy ingyenesen, hogy megfelelően tudják az üres álláshelyeket betölteni.

Becse Csaba polgármester elmondja, hogy a szegregációs pályázat révén felszabadulhatnak önkormányzati lakások, illetve utánajár annak, hogy a Nemzeti Vagyonkezelő által kezelt lakásokból miután önkormányzati tulajdonba térítésmentesen nem hajlandók átadni a volt Vámhivatali lakásokat, hogy esetleg azok közül vásároljon az önkormányzat. Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul veszi.

Thomka István képviselő kérdezi, hogy mi a helyzet a Pesti út 15. szám alatti ingatlan tulajdonba vételével.


dr. Szakály László jegyző elmondja, hogy még tavaly megtették a vételi ajánlatot. Először abban maradtak, hogy egy háromoldalú szerződést írnak alá a társtulajdonosokkal és a követelést kezelő OTP Faktoring Zrt-vel, de ez az önkormányzat ügyvédje szerint nem volt járhatóút, merthogy a végrehajtóval kell megállapodni. Erre tette azt a javaslatot, hogy árverezzék el az adósok tulajdoni hányadát, amire a napokban az a válasz jött, hogy ez megint nem járható, mivel van egy adós, aki nincs érintve a végrehajtási jog bejegyzéssel.

Thomka István képviselő javasolja megvásárolni a végrehajtási joggal nem érintettől a tulajdoni hányadot, hogy utána árverezhető legyen.

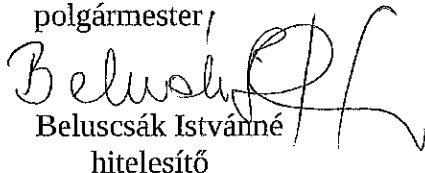
dr. Szakály László jegyző elmondja, hogy szerinte megoldás a közös tulajdon megszüntetése iránti per, melyben az önkormányzat magához vállalja a társtulajdonosok tulajdoni hányadát.

Becse Csaba polgármester elmondja, hogy szerinte a per hosszadalmas, de konzultál Bratu Tamás ügyvéddel.

Becse Csaba polgármester egyéb napirend, kérdés nem lévén megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.




Becse Csaba
polgármester



Beluscsák Istvánné
hitelesítő



dr. Szakály László
jegyző



Ureczki Klára Tünde
hitelesítő