

Hidasnémeti Község Önkormányzata polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 45.§-ában biztosított jogköröm alapján **2017.10.18.napján (szerda) 16.30 órai kezdettel tartandó nyílt ülésére** összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
3876 Hidasnémeti Petőfi út 11.

Napirend:

Nyílt ülésen:

- 1.) Gördülő Fejlesztési Terv megtárgyalása
- 2.) Szociális tűzifa pályázat megtárgyalása
- 3.) Szociális Földprogram
- 4.) Abaúj Leader pályázat megtárgyalása
- 5.) Településképi Arculati Kézikönyv - egyeztetés
- 6.) Egyéb indítványok, javaslatok

Zárt ülésen: 7.)Döntés egyedi ügyekben

Hidasnémeti, 2017. október 16.

Becse Csaba sk
polgármester



JELENLÉTI ÍV

A Hidasnémeti –Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2017.10.18.napján tartott
nyílt ülésén megjelentekről

Hidasnémeti

Becse Csaba polgármester

Bóni Tamás alpolgármester


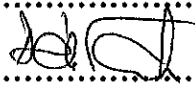
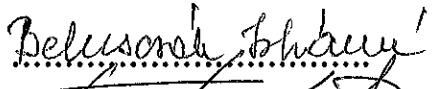

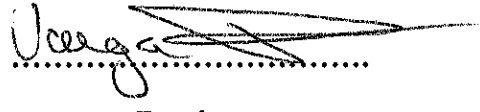
Beluscsák Istvánné képviselő

Thomka István képviselő

Ureczky Klára Tünde képviselő

Varga Tibor képviselő

Váradi Gábor képviselő


.....

.....


.....
.....

.....
.....

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Szakály László


Dr. Blanka Dániel

Beata Bogárka

jegyző

ÉPÍTÉS
LA VERBE KFT

LA- VERBE KFT
TUDÁSKUTÁS

.....

Bea Bogárka

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete

3876 Hidasnémeti, Petőfi út 11.

Szám: 281-12/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017.10.18. napján 16.30 órától a Polgármesteri Hivatal (3876 Hidasnémeti, Petőfi út 11.) hivatalos helyiségében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Becse Csaba polgármester
Bóni Tamás alpolgármester
Beluscsák Istvánné települési képviselő
Varga Tibor települési képviselő
Thomka István települési képviselő

Távolmaradását bejelentette: Ureczky Klára Tünde települési képviselő
Váradi Gábor települési képviselő

Meghívott vendégek: Dr. Bianki Dániel építész
Berta Boglárka munkatárs La-Urbe kft. részéről

Tanácskozási joggal meghívott: Dr. Szakály László jegyző.

A jegyzőkönyvet Dr. Szakály László jegyző vezette.

Becse Csaba polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 tagja jelen van, majd ismerteti a napirendi pontokat.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontok módosításával tartsa meg ülését.

Ezt követően javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Bóni Tamás alpolgármester Varga Tibor települési képviselő személyében.

Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértve
5 igen szavazattal (4+pm mellette) az alábbi napirendi pontok
szerint tartotta ülését:

N a p i r e n d:

Nyílt ülésen: 1.) Településkép Arculati Kézikönyv – egyeztetés

2.) Gördülő Fejlesztési Terv megtárgyalása

3.) Szociális Tűzifa pályázat megtárgyalása

4.) Szociális Földprogram

5.) Abaúj-Leader pályázat megtárgyalása

6.) Egyéb indítványok, javaslatok

Zárt ülésen: 7.) Döntés egyedi ügyekben

A napirend tárgyalása:

1.) Településkép Arculati Kézikönyv – egyeztetés

Becse Csaba polgármester üdvözölte a meghívott vendégeket, akiket megkért, hogy tájékoztassanak a munkájukról.

Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul vette.

2.) Gördülő Fejlesztési Terv megtárgyalása

Becse Csaba polgármester ismerteti a Borsodvíz fejlesztési tervét azzal, hogy javasolja elfogadását azzal a feltétellel, hogy amennyiben pályázati forrás fog rendelkezésre állni, csak abban az esetben vállalja az esedékes felújítások költségét az önkormányzat.

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
309/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Terv megtárgyalása

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Borsodvíz Zrt. Által 2018-2032 évekre vonatkozóan beterjesztett Gördülő Fejlesztési terv tervezett beruházási, valamint felújítási-pótlási tervrészeit megismerte azzal a feltétellel fogadja el, hogy az abban foglaltak végrehajtását csak akkor javasolja, ha lesz pályázati lehetőség a megvalósításra.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatot a Borsodvíz Zrt.-vel közölje.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.) Szociális Tűzifa pályázat megtárgyalása

Becse Csaba polgármester elmondja, hogy 180 m³ tűzifát nyert az önkormányzat, melyhez 1.000,- Ft+ Áfa önerőt kell vállalni. Javasolja, hogy hatalmazza fel a testület a Telkibányi Erdészeti Igazgatósággal szerződés megkötésére tűzifa biztosítására azzal, hogy a szállítási költség az önkormányzatot terheli, mint ahogy a lakosoknak történő kiszállítás is.

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
310/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: Szociális Tűzifa beszerzésére szerződés kötés.

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert hogy a pályázaton nyert 180 m³ tűzifa beszerzésére 15 e Ft + Áfa /m³ áron szerződést kössön az illetékes erdészeti igazgatósággal azzal, hogy m³-ként 1 e Ft+Áfa, összesen 228.600,- Ft önerőt vállal a vásárlási árból, továbbá a szállítási költségeket és a lakossági kiszállítást önerő terhére vállalja.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: polgármester

Dr.Szakály László jegyző ismerteti a szociális tűzifa kiosztásának rendeleti javaslatát, kérve annak elfogadását.

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2017. (X.19.) rendelete
a szociális tűzifáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)

4.) Szociális Földprogram

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet az elnyert szociális földprogramról azzal, hogy 950.000,- Ft-ot nyert erre a célra az önkormányzat, míg 200.000,- Ft-ot mintakert gazdálkodó támogatására. Vitát követően javasolja a testületnek, hogy Kisfali János, Glonczy Árpád, Ónodi Róbert lakosokat kérjék fel nyilatkozat tételre, hogy vállalják-e a mintakerttel járó feltételeket a támogatás fejében.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag támogatja.

5.) Abaúj-Leader pályázat megtárgyalása

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy hamarosan lehetőség lesz Abaúj-Leader pályázat benyújtására egyrészt túrisztikai céllal, tanösvény kialakítására maximum 5.000.000,- Ft

támogatás elnyerésével, 95 %-os támogatás elnyerésével, illetve jegyző úrral arra gondoltak, hogy képzésre is pályázzon az önkormányzat, melyhez 2.000.000,- Ft,- -ot lehet elnyerni szlovák nyelv oktatására, gondolva itt a szlovákiai munkavállalási lehetőségekre. Javasolja mindkét pályázat benyújtását.

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
311/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: Abaúj-Leader pályázat benyújtása.

Hidasnémeti Község Önkormányzata egyetért azzal, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be az Abaúj Leader felhívására tanösvény kialakítására. Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat előkészítésével.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
312/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: Abaúj-Leader pályázat benyújtása.

Hidasnémeti Község Önkormányzata egyetért azzal, hogy az önkormányzat az önkormányzat pályázatot nyújtson be az Abaúj Leader felhívására szlovák nyelvi képzés oktatásra. Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat előkészítésével.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

6.) Egyéb indítványok, javaslatok

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet az elnyert GYEP-es pályázatról azzal, hogy az elnyert mintegy 500 m. Ft támogatás 90 %-a bér és szakértő költség öt évre. Vitát követően javasolja, hogy helyi vezetőknek felkérni ifj. Thuróczi Györgyöt, míg egészségügyi munkatársnak 4 órában Thomka Istvánt.

Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért.

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy Sátoraljaujhely gesztorságával pályázat került elnyerésre helyi foglalkoztatási paktum megnevezéssel, melyhez kapcsolódóan kérdőívet küldtek kitöltésre, de semmi egyéb lényeges tájékoztatás nem történt, ezért azzal a feltétellel javasolja a részvételt, hogy ha ez anyagi megterhelést nem jelent az önkormányzatnak.

Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért.

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy Sándor Istvánné eladásra ajánlotta fel az önkormányzatnak 2.000.000,- Ft-ért a közös tulajdonú erdőrészletét, illetve két zártkerti ingatlanrészt, melyet ő 4-500.000,- Ft-ra értékel, míg véleménye szerint az erdő 1.000.000,- Ft-nál többet nem ér. Vitát követően javasolja a testületnek, hogy a zártkertért 500.000,- Ft-ot, az erdőért 1.000.000,- Ft-ot ajánlva tegyenek vételi ajánlatot.

Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért.

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az önkormányzati tulajdonú ló gondozása továbbra sem megoldott, ezért javasolja, hogy vagy a szerszámokkal és kocsival együtt 600.000,- Ft-ért mindent, vagy 250.000,- Ft-ért csak a lovat hirdessék meg eladásra.

Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért.

Becse Csaba polgármester javasolja a testületnek, hogy hozzon létre egy 100 %-os tulajdonú önkormányzati céget. Az önkormányzatnak ez azért érne meg, mert így jelentős iparűzési adó bevételekre tehetne szert.

Vitát követően javasolja az önkormányzati tulajdonú cég Kft. formájában történő megalapítását 3.000.000,- Ft törzstőkével vállalva a cég alapítás költségeit is.

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 313/2017. (X.18.) határozata

Tárgy: Cégalapítás

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megalapítja a ABAÚJ CONTROL Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot, mint egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú társaságot az alábbiak szerint:

1. A társaság cégneve: ABAÚJ CONTROL Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság.
2. A társaság rövidített cégneve: ABAÚJ CONTROL Kft.
3. A társaság határozatlan időre jön létre.
4. A társaság főtevékenysége:
7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
A társaság egyéb tevékenységei:
4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
6202'08 Információ-technológiai szaktanácsadás
6209'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6399'08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
6499'08 M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
6619 '08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
6920'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7010 '08 Üzletvezetés
7021 '08 PR, kommunikáció
7111 '08 Építészmérnöki tevékenység
7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás
7420'08 Fényképészet
7430 '08 Fordítás, tolmácsolás
7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8413 '08 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése
8559'08 M. n. s. egyéb oktatás
9003'08 Alkotóművészet
5. A társaság ügyvezetője Váncza Fehér Ádám, aki teendőit bruttó 38.250.-Ft havonkénti megbízás díj ellenében látja el. Az ügyvezető megbízatása az Alapító Okirat

ellenjegyzésének napjától határozatlan időre szól. Az ügyvezető jogosult a társaság önálló cégjegyzésére.

6. A társaság Felügyelőbizottságának tagjai:
 - a. Kondor Andrea (Felügyelőbizottság elnöke)
 - b. Papp László
 - c. Gazdag Melinda

A Felügyelőbizottság tagjainak megbízatása az Alapító Okirat ellenjegyzésének napjától és az ingyenes megbízatás elfogadásától határozatlan időre szól.

7. A társaságot Hidasnémeti Község Önkormányzata 3.000.000,- Ft törzstőkével alapítja meg, amely 3.000.000,- Ft. pénzbeli hozzájárulásból áll, s melyet a társaság pénzforgalmi számlájára a társaság nyilvántartásba vételétől számított harmadik naptári év utolsó naptári napjáig fizet be az egyedüli tag Önkormányzat.
8. Az Önkormányzat a társaság számára egymillió forint értékben tagi kölcsönt biztosít, melyet a társaság a kölcsön rendelkezésre bocsátásától (vagy amennyiben az korábbi, mint a működése megkezdésének napja, úgy ezen naptól) számított 180. naptári napig köteles – döntése szerint – egy, avagy több részletben maradéktalanul visszafizetni.
9. A társaság székhelye: 3876 Hidasnémeti, Petőfi út 11. szám, mely ingatlan vonatkozásában a tulajdonos Önkormányzat ingyenes székhelyhasználatot engedélyez.

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Becse Csaba polgármestert, hogy

1. a Társaság ügyeivel összefüggésben a tulajdonos Önkormányzat (Képviselő-testülete) képviselőjében – a nem a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe utalt ügyek vonatkozásában – eljárjon;
2. a cégeljárás során eljárjon, a határozatban foglalt tartalommal elkészített Alapító Okiratot és kapcsolódó dokumentumokat aláírja;
3. a Társaság ügyvezetőjével: Váncza-Fehér Ádámmal szerződést kössön;
4. a Társaság számára elhatározott tagi kölcsön biztosítása tárgyában – a határozatban foglaltak szerint – a kölcsönszerződést aláírja;
5. dr. Gondola Zsolt Zoárd Ügyvéd úr megkeresésével gondoskodjon a kötelező jogi képviselőtről és az Önkormányzat költségvetése terhére biztosítsa annak díjazását illetve az eljárás költségeit.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Becse Csaba polgármester

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet a benyújtandó szegregációs pályázatról azzal, hogy a Bartók Béla út 20. szám alatti telek kiesett a pályázatból, helyére javasolja betenni a Hernádszurdoki Önkormányzattól 2,2 millió forintért megvásárolandó ingatlant, melyről majd eldöntik, hogy lebontják-e az épületet új bérlakást építve, vagy felújítják a rajta lévő épületet, valamint a Kassai út 34. sz. Ingatlanra, bár eladási szándék van, és talán vevő jelölt is akad, mégis tegyék bele a pályázatba bérlakásként történő felújításra azzal, hogy ha eladásra kerülne, akkor majd módosítják a pályázat tartalmát. Javasolja továbbá vitát követően, hogy a Pesti úti járda felújítása a Fő térig első helyen, a Templom köz felújítása a második helyen, míg a Szent Erzsébet sétány térkövezése a harmadik helyen kerüljön be a pályázatba. Javasolja a Perényi út 2. szám alatti lakás megvásárlását a Hernádszurdok Község önkormányzatától.

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
314/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: A Hidasnémeti Perényi út 2. szám alatti ingatlan megvásárlása
Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat 2.2 millió forintért megvásárolja Hernádszurdok Község Önkormányzatától az annak 1/1es tulajdoni hányadában lévő Hidasnémeti , Perényi út 2 szám alatti lakóház ingatlant amennyiben nyer a szegregációs pályázat úgy annak terhére ellenkező esetben saját erőből. Képviselőtestület megbízza a jegyzőt , hogy a határozatot közölje az eladó önkormányzattal.
Határidő:haladéktalanul
Felelős: jegyző

Becse Csaba polgármester javasolja, hogy a módosításokkal korrigálják a szegregációs pályázatot hiánypótlás keretében.
Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
315/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: Szegregációs pályázat módosítása.
Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal című és EFOP-1.6.2-16 kódszámú pályázati felhívásra pályázatot nyújtson be Hidasnémeti településre 3 bérlakás építésére és 3 meglévő bérlakás felújítására, valamint szolgáltatópont kialakítására és közösségi tér célját szolgáló művelődési ház felújítására.
Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázati hiánypótlás határidőben történő benyújtására.
Határidő: .2017. október 25.
Felelős: polgármester

3.) Művelődési Ház helyzetének megtárgyalása

Becse Csaba polgármester ismerteti a jegyző által készített előterjesztést. Vítát követően javasolja, hogy kormányzati funkción, ne önálló költségvetési szervként működjön az "intézmény", valamint kerüljön közalkalmazotti jogviszonyba meghirdetésre a vezetői álláshely 2018. január 01-i betöltéssel. Javasolja, hogy bízzák meg a jegyzőt az álláshely hirdetés megjelentetésével, melyet előzetesen egyeztet a képviselőkkel a feltételek tekintetében.
Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
316/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: Művelődési Ház vezetői álláshely meghirdetése
Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat közalkalmazotti álláshelyként meghirdesse a művelődési ház vezetői állást 2018.január 01.kinevezéssel a vonatkozó végzettségi előírásokra figyelemmel. Képviselő-testület megbízza a polgármestert és a jegyzőt az álláshely meghirdetésével .

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Becse Csaba polgármester javasolja a testületnek, hogy vitassa meg az utcán való parkolás problémáját. Vitát követően javasolja, hogy a jegyző küldjön ki felszólításokat, illetve a Hidas Hírnökbe írjon egy felszólító cikket a témában.

Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag támogatja.

Becse Csaba polgármester tákoztatja a testületet, hogy Varga Gyula telefonon megkereste, hogy megvásárolta a GAMESZ mögötti, Tornyosnémeti közigazgatási területen fekvő földterületet, melyen a 2010-es árvízkor állami terület lévén az önkormányzat árkot létesített. Vitát követően javasolja, hogy szólítsák fel Varga Gyulát, hogy írásos beadványban kérje az árok megszüntetését. Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért.

Becse Csaba polgármester tákoztatja a testületet, hogy Sidlóczki Péter volt önkormányzati dolgozó prémiumi évek keretében nyugdíjba vonulhat, javasolja bruttó 150.000,- Ft jutalom megállapítását. *Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 317/2017. (X.18.) határozata

Tárgy: Sidlóczki Péter jutalmazása

Hidasnémeti Község Önkormányzata képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat Sidlóczki Péter volt önkormányzati dolgozó részére aki jelenleg prémium évek ellátásban részesül valamint nyugdíj előtt áll ,150.000 forint jutalmat állapítson meg . Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy gondoskodik a számfejtésről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Becse Csaba polgármester elmondja, hogy Horváth Tibor cége számára kívánja megvásárolni a volt ÖNO épületét, melynek bérlője a Mato-Trade cég, melynek bérleti szerződését felmondta a jelentős tartozás miatt és az ingatlan eladhatósága érdekében is. Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul veszi.

Becse Csaba polgármester javasolja Szűcsné Thuróczi Edit felszólítását jelentős bérleti díj tartozás miatt azzal, hogy amennyiben nem fizet, akkor felmondják a szerződést. Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért.

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy Abaújszántó Önkormányzata igényli a kistérségtől egy Hyundai terepjáró tulajdonjogát ingyenesen. Javasolja, hogy ingyenesen ne adják át, hanem kérjenek érte vételárat. Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért.

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy Hidasnémeti napja, Elszármazottak találkozója rendezvényre kerül sor a Művelődési Ház szervezésében október 21-én. Javasolja a rendezvény költségeinek vállalását a pályázati önerő tekintetében.

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
318/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: Hidasnémeti napja, Elszármazottak találkozója rendezvény

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat vállalja az október 21-én megtartandó Hidasnémeti napja, Elszármazottak találkozója rendezvény költségeit. Képviselőtestület megbízza apolgármestert az összeg utalványozásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy sikerült felvenni a kapcsolatot a Hidasnémeti, Pesti út 15. számú ingatlanra bejegyzett követelést kezelő OTP Faktoring Zrt.-vel. Elmondja, hogy az ingatlanon, melyben az önkormányzat 240/420-ad részben tulajdonos, a társtulajdonosokat 331.047,- Ft tőke, 651.386,- Ft ügyleti kamat, 506.651, Ft késedelmi kamat, és 21.900,- Ft költség terheli. Javasolja, hogy a követelés behajtó cégnek 500.000,- Ft-on tegyenek ajánlatot a tulajdonjogok megszerzése fejében.

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
319/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: Pesti út 15. alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzésre

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat 500.000 forint összegben ajánlatot tegyen az OTP Faktoring Zrt felé a Hidasnémeti Pesti út 15. szám alatti ingatlan magánszemélyek tulajdonában álló tulajdoni hányada megszerzésére követelés kiegyenlítése révén.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Becse Csaba polgármester kéri a testületet, hogy december 01-től szolgálati lakásként adja bérbe a többi bérlakás tarifájával azonos 140,- Ft/m² összegért a Határőr út 11. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást. Bejelenti személyes érintettségét ,miután a kizárásra javaslat nem érkezett aképviselő-testület tovább folytatta a napirend tárgyalását .

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 4 igen szavazattal,1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
320/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: Határőr út 11.szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat szolgálati lakásként bérbeadja Becse Csaba polgármester részére Hidasnémeti , Határőr út 11.szám alatti önkormányzati lakást 140 forint /m² bérleti díj fejében 2017. december 01-től. Képviselőtestület felhatalmazza az alpolgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: november 1.

Felelős: alpolgármester

Becse Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a Kormányhivatalba folyó kisajátítási eljárásban a 098/40es hrsz-ú ingatlanra 422,- Ft m²-enkénti kártalanítást állapított meg a szakértő szemben azzal, hogy 600,- Ft-ot kért m²-enként az önkormányzat. Elmondja, hogy a jegyző

tájékoztatója szerint arra van lehetőség, hogy az eljárásban ellenszakértői véleményt készítsenek, melyre vonatkozóan kéri, hogy bízzák meg Szabó László miskolci igazságügyi szakértőt.

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
321/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: M30-as kisajátítás kártalanítás

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat bízta meg Szabó László igazságügyi szakértőt, hogy készítsen szakvéleményt az önkormányzati tulajdonú 098/40-es ingatlan kisajátítási eljárásában. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Becse Csaba polgármester javasolja a Sportpálya megvilágosítására a Magyar Labdarúgó Szövetséghez pályázat benyújtását bruttó 35.814.000,- Ft költséggel, melyhez önerőként biztosít 3.581.400,- Ft önerőt az önkormányzat.

Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
322/2017. (X.18.) határozata**

Tárgy: Sportpálya világítására telephely korszerűsítési pályázat benyújtása.

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a 3876 Hidasnémeti, Vasút út 5. (371. hrsz.) alatt található Sportpálya villanyvilágítására a Magyar Labdarúgó Szövetség telephely korszerűsítési program pályázati felhívására négy oszlopos 350 lux fényerős sportpálya világítás kiépítésére bruttó 35.814.000,- Ft pályázati összköltséggel, melyből 3.581.400,- Ft-ot önerőként biztosít költségvetése terhére, ezáltal támogatásként igényel nettó 25.380.000,- Ft, bruttó 32.232.600,- Ft-ot pályázatot nyújtson be.

Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat határidőben történő benyújtásával.

Határidő: 2017. október 30.

Felelős: polgármester

Becse Csaba polgármester egyéb napirend, kérdés nem lévén megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Becse Csaba
polgármester

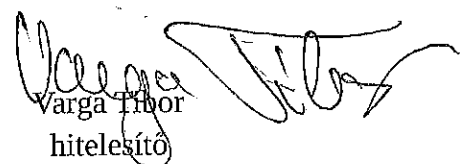


Bóni Tamás
hitelesítő

Kmf.



Dr. Szakály László
jegyző



Varga Tibor
hitelesítő