

Hidasnémeti Községi Önkormányzat polgármesterétől

## MEGHÍVÓ

Hidasnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 45.§-ában biztosított jogköröm alapján **2017.07.20.napján (csütörtök) 13.00 órai kezdettel tartandó nyílt ülésére** összehívom.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal  
3876 Hidasnémeti Petőfi út 11.

### **N a p i r e n d:**

**Nyílt ülésen:**

- 1.) Konyha eszköz pályázat megtárgyalása
- 2.) Településkép védelem megtárgyalása
- 3.) Szociális tűzifa pályázat
- 4.) Energetikai pályázat megtárgyalása
- 5.) Egyéb indítványok, javaslatok

**Zárt ülésen:** 6.)Döntés egyedi ügyekben

Hidasnémeti, 2017. július 18.



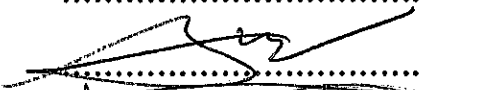
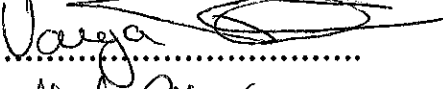
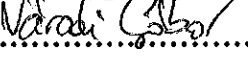


Becse Csaba sk  
polgármester

**JELLENLÉTI ÍV**

**A Hidasnémeti –Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017.07.20.napján tartott  
nyílt ülésén megjelentekről**

**Hidasnémeti**

<b>Becse Csaba</b>	<b>polgármester</b>	 .....
<b>Bóni Tamás</b>	<b>alpolgármester</b>	 .....
<b>Beluscsák Istvánné</b>	<b>képviselő</b>	..... .....
<b>Thomka István</b>	<b>képviselő</b>	.....
<b>Ureczky Klára Tünde</b>	<b>képviselő</b>	 .....
<b>Varga Tibor</b>	<b>képviselő</b>	 .....
<b>Váradi Gábor</b>	<b>képviselő</b>	 .....

**Tanácskozási joggal meghívott:**

<b>dr. Szakály László</b>	<b>jegyző</b>	 .....
---------------------------	---------------	--

**Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**3876 Hidasnémeti, Petőfi út 11.**  
**Szám: 281-8/2017.**

## **JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Hidasnémeti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017.07.20. napján 13.00 órától a Polgármesteri Hivatal (3876 Hidasnémeti, Petőfi út 11.) hivatalos helyiségében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Becse Csaba polgármester  
Bóni Tamás alpolgármester  
Ureczky Klára Tünde települési képviselő  
Váradi Gábor települési képviselő  
Varga Tibor települési képviselő

Távolaradását bejelentette: Beluscsák Istvánné és Thomka István települési képviselők.

Tanácskozási joggal meghívott: Dr. Szakály László jegyző.  
A jegyzőkönyvet Dr. Szakály László jegyző vezette.

Becse Csaba polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 4 tagja jelen van, majd ismerteti a napirendi pontokat.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontok alapján tartsa meg ülését.

Ezt követően javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Ureczky Klára Tünde települési képviselő és Bóni Tamás alpolgármester személyében.

Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértve  
5 igen szavazattal (4+pm mellette) az alábbi napirendi pontok szerint tartotta ülését:

### **N a p i r e n d:**

- Nyílt ülésen:
- 1.) Konyha eszköz pályázat megtárgyalása
  - 2.) Településkép védelem megtárgyalása
  - 3.) Szociális tűzifa pályázat
  - 4.) Energetikai pályázat megtárgyalása
  - 5.) Egyéb indítványok, javaslatok

**Zárt Ülésen: 6.) Döntés egyedi ügyekben**

### **A napirend tárgyalása:**

#### **1.) Konyhaeszköz pályázat**

Becse Csaba polgármester javasolja a testületnek, hogy konyhai eszközök beszerzésére nyújtson be pályázatot.

*Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

### **Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 224/2017. (VII.20.) határozata**

**Tárgy:** Konyha eszközfejlesztésére pályázat benyújtása

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése című VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázati felhívásra a Hidasnémeti

Napköziotthonos Óvoda (3876 Hidasnémeti, Iskola u. 1. hrsz: 244.) konyhájának eszközfejlesztésére.

Képviselő – testület a pályázati beruházás fő összegét, elszámolható költségét áfásan 20.228.959 Ft-ban állapítja meg, melyből önerő: 1.011.448 Ft. Nem elszámolható költség további önerőként Áfásan 381.000 Ft pályázatírási díj és szerelési költség.

Képviselő – testület megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázatot határidőben nyújtsa be.

Határidő: július 22.

Felelős: polgármester, jegyző

## **2.) Településkép védelem megtárgyalása**

Becse Csaba polgármester ismerteti a testülettel a beérkezett ajánlatokat a településkép védelem kialakítása érdekében. Javasolja LA-URBE KFT ajánlattevővel szerződés kötését, és javasolja határozattal hatályon kívül helyezni a korábbi partnerségi egyeztetés szabályait, illetve erre vonatkozóan egy rendelet elfogadását.

*Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

### **Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 225/2017. (VII.20.) határozata**

**Tárgy:** Településkép védelmi szabályozás megtárgyalása

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a LA-URBE ÉPÍTÉSZIRODA KFT -vel (1094 Budapest, Tűzoltó utca 21. sz.,) kössön szerződést településképi arculati kézikönyv elkészítésére, és településképi rendeleti javaslat kidolgozására bruttó 999.490,- Ft vállalkozói díjért. A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 163/2016. (VIII.10.) határozat hatályát veszti.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

*Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

### **Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2017. (VII.21.) rendelete**

**a településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településkép-érvényesítéssel összefüggő  
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**  
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

## **3.) Szociális tűzifa pályázat**

Dr. Szakály László jegyző javasolja a szociális tűzifa pályázat benyújtását 256 m3 igényelt mennyiségre, melyhez 325.120,- Ft önerőt kell biztosítani a szállítási költségen és a lakosoknak történő kiszállításon felül.

*Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

### **Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 226/2017. (VII.20.) határozata**

**Tárgy:** Szociális tűzifa pályázat.

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Belügyminisztérium pályázati felhívására a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó

támogatására kiírt pályázatra pályázatot nyújt be 256 m<sup>3</sup> keménylombos tűzifa beszerzésére azzal, hogy az önkormányzat vállalja a megszabott 325.120,- Ft önerőt költségvetése terhére, illetve biztosítja a szállítási költségeket és ellenszolgáltatást nem kér az igénylő rászorultakról. Képviselő testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Határidő: augusztus 25.

Felelős: polgármester

#### **4.) Energetikai pályázat megtárgyalása**

Becse Csaba polgármester: javasolja energetikai pályázat benyújtását, melyhez a javaslat szerint kéri, hogy árajánlatokat kérjenek.

*Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

#### **Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 227/2017. (VII.20.) határozata**

**Tárgy:** önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázat benyújtásához árajánlat kérése.

Hidasnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1) hogy a "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" című és TOP-3.2.1-16 kódszámú pályázat keretében benyújtandó Hidasnémeti önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú projekthez kapcsolódó tervezési tevékenység ellátására árajánlatot kér az alábbi személyektől/szervezetektől:

- ABAÚJTERV Mérnökiroda Betéti Társaság (3800 Szikszó, Móra Ferenc utca 66.)
- KVADRATÚRA Építész-Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság (3529 Miskolc, Perczel Mór u. 12.)
- REProjekt Építés Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság (1139 Budapest, Rökkönyű utca 73. B. Lház, FK 3.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatkérések megküldésére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

#### **5.) Egyéb indítványok, javaslatok**

Dr. Szakály László jegyző tájékoztatja a testületet Niházy család kérésére telekadó tárgyában folytatott kormányhivatali eljárásról azzal, hogy javasolja a helyi adórendelet kiegészítését a telekadó vonatkozásában az "adóalany" szó beültetésével.

*Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

#### **Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2017. (VII.21.) rendelete**

**a helyi adókról szóló 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)*

Ureczky Klára Tünde képviselő tájékoztatást ad a közművelődési érdekeltség növelő pályázat hiánypótlásáról, javasolja új határozat meghozatalát a közművelődési színterekről, melyekbe kéri felvenni a Művelődési Ház és Könyvtárat, a Sportpályát, a Határország területét mint táborhelyet, Hernádparti Piknik parkot, Szent Erzsébet parkot, Kis erdő parkot, Piacteret, a Szenvedélybetegek intézetét és a Tályházat.

*Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
228/2017. (VII.20.) határozata**

**Tárgy:** Közművelődési színterek

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete közművelődési színtérként határozza meg a a Művelődési Ház és Könyvtárat, a Sportpályát, a Határőrség területét mint táborhelyet, Hernádparti Piknik parkot, Szent Erzsébet parkot, Kis erdő parkot, Piacteret, a Szenvedélybetegek intézetét és a Tályházat.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

Becse Csaba polgármester: tájékoztatást ad a benyújtott pályázatokról, elmondja, hogy a Hivatal felújításának pályázata valószínűleg nyerni fog, a piac nem nyer, illetve ugyanígy nem nyer a belterületi vízrendezési pályázat, amelyet Tornyosnémetivel közösen nyújtottak be. A településkép pályázatról még nincs hír, bár már többet elbíráltak. A konyha felújítása folyamatban van, várhatóan augusztus 15-ig elkészül. A Határőrségen kialakítandó szálláshelyek is folyamatosan készülnek. A savanyító üzem létesítésére helyi vállalkozással konzorciumban benyújtott pályázat úgy tűnik, szintén nyerni fog.

Dr. Szakály László jegyzőt ajékoztatja továbbá a testületet, hogy az M30-as vízjogi létesítése megérkezett, melyet átnézetett szakértővel, megtették az észrevételeket azzal, hogy közölték, hogy a levezető árok átépítésére az önkormányzati pályázat nem fog nyerni, ezért a tervezők gondoskodjanak megfelelő kapacitás tervezésről, illetőleg a zsilip üzembe helyezéséhez szükséges korszerűsítési munkálatokról, valamint esetleges belvíz, árvíz elhárításához kellő mobil szivattyú beszerzéséről.

A képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag elfogadja.

Becse Csaba polgármester: vitát követően javasolja, hogy szeptember első hétvégéjén kerüljön sor a testület tagjainak részvételével a hidasi testvértelepülési látogatásra. Kéri a képviselőket, hogy július végéig jelezzék, hogy ki tud személyesen résztvenni.

Becse Csaba polgármester kéri, hogy a testület a vonatkozó helyi szabályozás alapján adja bérbé részére október 1. napjától a Határőr úti önkormányzati lakást határozatlan időre piaci bérlakásként. Bejelenti személyes érintettségét, miután a kizárásra javaslat nem érkezett, *ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
229/2017. (VII.20.) határozata**

**Tárgy:** Becse Csaba polgármester részére önkormányzati bérlakás bérbé adása.

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat 2017. október 01. napjától a vonatkozó rendelet alapján piaci bérlakásként bérbé adja Becse Csaba polgármester részére a Határőr 11. sz. alatti bérlakását határozatlan időre. Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert a bérbé szerződés aláírásával.

Határidő: augusztus 01.

Felelős: alpolgármester

Ureczky Klára Tünde képviselő javasolja, hogy a szociális bérlakásban lévők kapjanak felszólítást figyelmeztetés képpen, hogy mikor tellik le a bérleti szerződésük, mely után ki kell költözniük annak érdekében, hogy a kiköltözés ne jelentsen megoldhatatlan problémát. Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag támogatja.

Becse Csaba polgármester vitát követően javasolja, hogy az önkormányzat 6.000.000,- Ft-ot vételáron hirdesse meg a Csesznyik féle házat eladásra.

*Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
230/2017. (VII.20.) határozata**

**Tárgy:** Hidasnémeti, Kassai út 34. sz. ingatlan eladásra meghirdetése  
Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat tehermentes tulajdonát képező Hidasnémeti, Kassai út 34. sz. ingatlant eladásra meghirdesse 6.000.000,- Ft vételárért.

Határidő: 2017. augusztus 15.

Felelős: polgármester

Becse Csaba polgármester vitát követően javasolja, hogy a foci pályára néző Meggyfa utcai kertvégek tulajdonosai, illetve a Kiserdő parkra néző Hernád utcai kertvégek tulajdonosai kapjanak külön-külön felszólítást arra vonatkozóan, hogy a kertvégek lezárásra kerüljenek. Javasolja, hogy a jegyző a megfogalmazott felszólításokat küldje ki. A meggyfa utcai telkek lezárásának javaslatát a Képviselőtestület 3 igen 1 tartózkodással 1 ellenszavazattal támogatta, míg a Hernád utcai kertvégek lezárását 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta.

Becse Csaba polgármester vitát követően javasolja, hogy a Buzita testvértelepülés iskolájának megítélt támogatást úgy módosítsa a döntésében a testület, hogy közvetlenül az iskolai szülői munkaközösségnek adják át az összeget kötetlen felhasználásra.

*Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
231/2017. (VII.20.) határozata**

**Tárgy:** Buzita iskola támogatása.

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Buzita iskola szülői munkaközössége részére kerüljön átadásra a 100.000,- Ft megállapított támogatás. Képviselő-testület megbízza a polgármestert az összeg utalványozásával és átadásával.

Határidő: 2017.július 31.

Felelős: polgármester

Dr. Szakály László jegyző javasolja a testületnek, hogy a helyi Esélyegyenlőségi programot érintő esedékes felülvizsgálatot azzal ejtse meg, hogy nem kívánja a programot módosítani.

Ureczky Klára Tünde képviselő kifejti, hogy szerencsésebb lenne mégiscsak módosítani, mint ahogy az most a kistérségi pályázatok kapcsán időszerűnek is tűnt.

Dr. Szakály László jegyző kifejti, hogy az egész csak papíron létezik, pénz pedig nincs rá.

*Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
232/2017. (VII.20.) határozata**

**Tárgy:** Helyi Esélyegyenlőségi program felülvizsgálata.

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a helyi Esélyegyenlőségi programot és kinyilvánítja, hogy nem indokolt annak módosítása. Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a határozatot közölje az érintettekkel.

Határidő: augusztus 15.

Felelős: jegyző

Becse Csaba polgármester ismerteti Rontó József és Ónodi Piroska Pesti út 15. szám alatti ház albérletbe adás iránti kérelmét. Vitát követően javasolja a kérelem elutasítását.

*Ezt követően más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
233/2017. (VII.20.) határozata**

**Tárgy:** Pesti út 15. sz. alatti lakás albérletbe adása

Hidasnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Rontó József (3895 Gönc, József Attila út 11.) és Ónodi Piroska (3895 Gönc, Szent István tér 23.) lakosok Hidasnémeti, Pesti út 15. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakóház albérletbe adási kérelmét elutasítja.

Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a határozatot közölje az érintettekkel.

Határidő: 2017. június 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Becse Csaba polgármester: Egyéb napirend, kérdés nem lévén megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.



Becse Csaba  
polgármester



Dr. Szakály László  
jegyző



Bóni Tamás  
alpolgármester



Ureczky Klára Tünde  
képviseelő