

Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3876 Hidasnémeti, Petőfi út 11.
Szám: 526-9/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hidasnémeti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. június 08. napján 16.00 órától a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Becse Csaba polgármester
Bóni Tamás alpolgármester
Ureczky Klára Tünde települési képviselő
Thomka István települési képviselő
Váradai Gábor települési képviselő,
Varga Tibor települési képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Dr. Szakály László jegyző.

A jegyzőkönyvet Dr. Szakály László jegyző vezette.

Becse Csaba polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 6 tagja jelen van, majd ismerteti a napirendi pontokat.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontok alapján tartsa meg ülését, azzal, hogy első napirendi pontként a Hidas Napok rendezvény megtartását tárgyalja.

Ezt követően javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Varga Tibor és Ureczky Klára Tünde képviselő személyében.

Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértve

6 igen szavazattal (5+pm mellette) az alábbi napirendi pontok szerint tartotta ülését:

Napirend:

Nyílt ülésen:

1. Hidas Napok rendezvény megtárgyalása
2. Intézmények fenntartóváltásának megtárgyalása
3. Gazdasági program megtárgyalása
4. Egyéb indítványok, javaslatok

Zárt ülésen: Döntés egyedi ügyekben

Napirend tárgyalása:

1. Hidas Napok

Becse Csaba polgármester megtárgyalta a testülettel a Hidas Napok tervezett programját, melyet a testület egyhangúlag jóváhagyott. Javasolja még, Kalász Gézáné „Hidasnémetiért a Közszolgálatban” díjjal való kitüntetését.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 6 tagjából szavazott 6 fő, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Hidasnémeti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 174/2015. (VI.08.) határozata

Tárgy: Kalász Gézáné kitüntetése

Hidasnémeti Község Önkormányzat képviselő-testülete Bene Lászlónét „Hidasnémetiért a Közszolgálatban díjjal” díjazza. Képviselő-testület megbízza a polgármestert a díj átadásával a Hidas Napok keretében.

Határidő: 2015. június 19.

Felelős: polgármester

2. Intézmények fenntartóváltásának megtárgyalása

dr. Szakály László jegyző tájékoztatja a testületet, hogy beszélt az EMMI minisztérium illetékesével, ennek alapján a fenntartói jog átadására úgy lehet sort keríteni, hogy jövő tavasszal kezdeményezni kell a KLIK-nél a véleményeztetési eljárást, amelynek lefolytatása után május 31-ig a Miniszter dönt a fenntartói jog átadásáról, vagy át nem adásáról. Vagyis fél évnyi idő áll rendelkezésre, hogy az önkormányzat a szükséges egyeztetéseket lefolytassa az egyházi szervezetekkel, a pedagógusokkal, a szülőkkel és a kisebbségi önkormányzattal.

Ureczky Klára Tünde képviselő kérdezi, hogy mennyi lehet az a határ, ameddig az iskola fennmaradhat.

Thomka István képviselő 70-80 gyermek körül van. Átadja a jegyző részére az intézménynek felteendő kérdések általa összeállított tervezetét.

dr. Szakály László jegyző : vállalja, hogy még a héten megküldi a polgármesterrel közösen a kérdéseket az iskolának.

3. Gazdasági program megtárgyalása

Beluscsák Istvánné képviselő 17 óra 07 perckor megérkezik a testületi ülésre.

Becse Csaba polgármester kéri a testületi tagok véleményét a kiküldött anyaggal kapcsolatban.

Thomka István képviselő kifejti, hogy a fejlesztési elképzelések vonatkozásában szerinte 4 kategóriát lehet meghatározni. Vannak olyanok, amelyekhez kormányzati támogatás is szerezhető (kerékpárút, Perényi út), vannak, amelyekhez nincs kormányzati támogatás és nem megvalósítható (vizimalmok, Abaúji Sportakadémia, Vasúti RO-LA, szabadidőközpont), vannak olyanok, melyekhez kevés az önkormányzati tőke, ehhez vállalkozót kell találni (vidámpark, benzinkút), és vannak, melyek önkormányzati pályázat keretében megvalósíthatók és szükségesek is (viziturizmus, lovasturizmus, megújuló energia, idősek otthona, körtöltés, belvízveszély, kábeltévé-képűjság, konyhafelújítás, művelődési ház, szabadtéri színpad, belterületi utak és járdák, parkolók, MÁV kolónia rekonstrukciója, piac létesítése, gépjármű-vásárlások, tájház kialakítás, köztemetés és urnafal) stb. Kifejti továbbá, hogy célszerű lenne a turizmusban és idegenforgalomban célzottan irányt keresni.

Ureczky Klára Tünde képviselő javasolja kalandpark létesítését, a határőrségi hagyományok alapján, valamint a civil szervezetek és a művelődési ház egybefonását. Mindenképpen szorgalmazza a tájház bővítését, valamint külön fejezetben szabályozni a sport és ifjúsági ügyeket.

Bóni Tamás alpolgármester fontosnak tarja a Perényi út megépítését, valamint piac létesítését, ahol a kertkultúra terményeit lehetne értékesíteni. A temetőben az urnafalas temetés megvalósítását szorgalmazza.

Beluscsák Istvánné képviselő kifejti, hogy vállalkozókat kellene megkeresni például húsbolt, fekete-fehér üzlet, herbária, ékszer bolt beindítása érdekében.

Ureczky Klára Tünde képviselő ajándéküzletet is lehetne a felsoroláshoz sorolni.

Váradí Gábor képviselő elmondja, hogy a munkanélküliekre kellene gondolni, a munkahelyteremtés lenne a legfontosabb.

Becse Csaba polgármester kifejti, hogy a munkanélküliek többsége szakképzetlen, vagy egyéb okból alkalmatlan.

Varga Tibor képviselő elmondja, hogy szerinte a megfelelő embereket kell megtalálni a megfelelő helyre, aki felkarolja és vállán viszi a program megvalósítását.

Thomka István képviselő javasolja, hogy tűzzön ki stratégiai célt az önkormányzat, ez lehet például a mezőgazdaság is.

Becse Csaba polgármester javasolja a testületnek, hogy az átdolgozott anyag alapján a következő testületi ülésen döntsön majd a gazdasági programról.

4. Egyéb indítványok, javaslatok

Becse Csaba polgármester tájékoztatást ad az elkészült orvosi rendelő beruházás műszaki átadás-átvételéről. Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul veszi.

Becse Csaba polgármester kéri a testület javaslatát a gyógyszertár bérleti díjával kapcsolatban. Vitát követően Thomka István képviselő javasolja, hogy maradjon az eddigi 5.000.-Ft + áfa /hó.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Hidasnémeti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 175/2015. (VI.08.) határozata

Tárgy: Gyógyszertár bérleti díja

Hidasnémeti Községi Önkormányzat képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a gyógyszertár bérleti díja továbbra is 5.000.-Ft + áfa /hó összegben kerüljön megállapításra. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

dr. Szakály László jegyző kéri a konyha pályázat határozatának javítását a Kincstár felhívása alapján az önerőnek forint összegben történő meghatározásával a százalékos helyett.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Hidasnémeti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 176/2015. (VI.08.) határozata

Tárgy: Hidasnémeti Napköziotthonos Óvoda konyhájának felújítása

Hidasnémeti Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Magyar Államkincstár felhívása alapján a 149/2015. (V.14.) számú határozatát az önerő vonatkozásában az alábbiak szerint módosítja: képviselő-testület a pályázati beruházás főösszegét áfásan 37.896.479.-Ft-ban állapítja meg, melyből építési felújítási költség áfásan 32.740.000.-Ft, eszközbeszerzési költség áfásan 5.156.479.-Ft, melyhez a vonatkozó kiírás alapján összesen 1.894.824.-Ft saját forrást biztosítanak az önkormányzatok, melyből Hidasnémeti Önkormányzata 1.204.462.-Ft önerőt biztosít tulajdoni hányada alapján a közös beruházáshoz. A határozat egyéb rendelkezései változatlanok maradnak.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: jegyző

Becse Csaba polgármester javasolja a testületnek, hogy a Kassai út 51. szám alatti ingatlant, mivel a tulajdonosa nem akarja eladni, de udvarát a művelődési ház parkoló céljára 20 évre bérbe adja 500.000.-Ft bérleti díjért, azzal, hogy a bérleti szerződés akkor is álljon fenn, ha idő közben el akarná adni az ingatlant, vagy meghalna, illetve nincs helyreállítási kötelezettsége az önkormányzatnak.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Hidasnémeti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2015. (VI.08.) határozata**

Tárgy: Hidasnémeti Kassai út 51. szám alatti ingatlan udvarának bérlése

Hidasnémeti Község Önkormányzat képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat 20 évre bérbe vegye a Hidasnémeti Kassai út 51. szám alatti ingatlan udvarát művelődési ház parkoló céljára 500.000.-Ft bérleti díjért, azzal a szerződéses kikötéssel, hogy a szerződés akkor is fennáll, ha a bérlő meghal, vagy el kívánná adni az ingatlant, illetve az önkormányzatnak ne legyen helyreállítási kötelezettsége a bérleti szerződés lejártával. Képviselő-testület megbízza a polgármester a szerződés aláírásával.

Határidő: június 30.

Felelős: polgármester

Becse Csaba polgármester javasolja a testületnek, hogy a Pesti út 16. szám alatti régi ÖNÓ-t eladásra ajánlja fel, legalább 8 millió forintos vételáron.

Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 7 tagjából szavazott 7 fő, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Hidasnémeti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2015. (VI.08.) határozata**

Tárgy: Hidasnémeti Pesti út 16. szám alatti ingatlan értékesítése

Hidasnémeti Községi Önkormányzat képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat eladásra felkínálja a Pesti út 16. szám alatti ingatlanát (régis ÖNÓ épülete) legalább 8 millió forintos vételáron. Képviselő-testület megbízza a polgármestert a vevő jelölttel való tárgyalással.

Határidő: június 30.


Felelős: polgármester

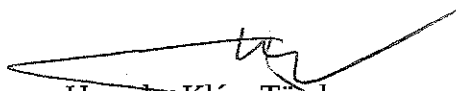
Becse Csaba polgármester egyéb napirend, kérdés nem lévén megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.


k.m.f.


Becse Csaba
polgármester




dr. Szakály László
jegyző


Ureczky Klára-Tünde
képviselő


Varga Tibor
képviselő